

THÔNG BÁO

Điều lệ đấu thầu cho thuê mặt bằng bán Căn tin- Giữ xe trong trường học Năm học 2024 – 2025.

Trung Tâm GDNN-GDTX Bến Cát sẽ tổ chức đấu thầu cho thuê mặt bằng bán căn tin- giữ xe trong trường học Năm học 2024 – 2025 và những năm tiếp theo cụ thể như sau:

- Diện tích cho thuê mặt bằng căn tin , giữ xe : 1400m²
- Số lượng học sinh : 1.150 học sinh , chia làm 02 ca học (Sáng, chiều)
- Số lượng cán bộ Giáo viên – Nhân viên : 48 người
- Thời gian cho thuê mặt bằng căn tin- giữ xe : 05 năm học (Từ ngày 01 tháng 09 năm 2024 đến hết ngày 31 tháng 05 năm 2029).

1. Đối tượng tham gia đấu thầu:

- Mọi công dân trên địa bàn *tỉnh Bình Dương* không vi phạm pháp luật hoặc đang trong thời gian truy cứu trách nhiệm hình sự.
- Có đủ sức khỏe theo yêu cầu công việc.

2. Hồ sơ đấu thầu (thay cho điều kiện tham gia đấu thầu)

- Đơn xin tham gia đấu thầu (theo mẫu qui định của nhà trường)
- Giấy xác nhận nơi cư trú.(bản photo)
- Căn cước công dân (bản photo)
- Tiền cọc tham gia đấu thầu: **5.000.000** (Năm triệu đồng).

Lưu ý:

- + Người không trúng thầu sẽ được hoàn trả tiền cọc ngay khi có kết quả đấu thầu.
- + Người trúng thầu: nhà trường sẽ giữ lại tiền cọc và trừ vào tháng cuối cùng của hợp đồng
- + Trường hợp người trúng thầu không ký hợp trong thời gian qui định hoặc tự ý hủy hợp đồng, vi phạm hợp đồng bị nhà trường tuyên bố hủy hợp đồng đương nhiên mất tiền cọc
- + Người không tham gia đấu thầu khi đã nộp hồ sơ dự thầu: đương nhiên mất tiền cọc.
- + Người trúng thầu mà không ký hợp đồng nhà trường tổ chức đấu thầu lại từ đầu.

3. Thể lệ tham gia đấu thầu:

- Giá khởi điểm gói thầu cho thuê mặt bằng giữ xe: (Từ tháng 9/2024 đến tháng 5/2025)

10.000.000 đồng/ 1 tháng x 9 tháng = 90.000.000 đồng (Chín mươi triệu đồng)

- Giá khởi điểm gói thầu cho thuê Căn tin : (Từ tháng 9/2024 đến tháng 5/2025)

12.000.000 đồng/ 1 tháng x 9 tháng = 108.000.000 đồng (Một trăm lẻ tám triệu đồng)

* **Tổng gói thầu cho thuê mặt bằng giữ xe, căn tin : 198.000.000 đồng(Một trăm chín mươi tám triệu đồng).**

- Người giữ xe – cần tin chịu trách nhiệm đóng thuế theo quy định cho ngành thuế.
- Hình thức bỏ thầu: bỏ phiếu kín do nhà trường cung cấp (giá bỏ thầu phải \geq giá khởi điểm).
- Điều kiện trúng thầu: người có giá bỏ thầu cao nhất sẽ trúng thầu. Trong trường hợp hai người trở lên có giá thầu cao nhất bằng nhau thì sẽ tiến hành bỏ thầu lần thứ hai, lần thứ ba.
- Chỉ có những người tham gia đấu thầu (mỗi hồ sơ xin tham gia đấu thầu chỉ 1 người đại diện) và những thành viên trong hội đồng đấu thầu do Giám đốc quyết định thành lập được có mặt trong khu vực đấu thầu.
- Chậm nhất 05 ngày kể từ ngày công bố kết quả đấu thầu, người trúng thầu phải đến trường ký hợp đồng thuê mặt bằng bán cần tin – giữ xe, nếu quá thời gian mà không đến thì nhà trường tổ chức đấu thầu lại, người trúng thầu thứ nhất sẽ mất tiền cọc.
- Hình thức đấu thầu: bỏ phiếu kín do nhà trường cung cấp.
- Sau khi trúng thầu người thầu có trách nhiệm tổ chức thực hiện công việc của mình.
- **Các quy định chi tiết sẽ thực hiện trong bản hợp đồng kèm theo sau khi trúng thầu.**

4. Thời gian và địa điểm mở thầu:

*** Thời gian thông báo và đăng ký nhận hồ sơ từ ngày 22 tháng 07 đến hết ngày 26 tháng 07 năm 2024.**

*** Thời gian mở thầu:**

- Thời gian mở thầu vào lúc **08 giờ 30 phút ngày 31 tháng 07 năm 2024.**
- Người tham gia đấu thầu phải nộp tiền cọc và hồ sơ đấu thầu cho nhà trường **trong ngày đăng ký hồ sơ.**

Những trường hợp đến muộn sau khi đã mở thầu coi như tự ý bỏ đấu thầu.

*** Địa điểm mở thầu:**

Địa điểm mở thầu: Tại phòng hội trường Trung tâm GDNN-GDTX Bến Cát.
Thông báo này thay cho thư mời của nhà trường và được thông báo công khai rộng rãi trên các phương tiện thông tin của trường.

Muốn biết thêm chi tiết và nhận hồ sơ dự thầu xin quý nhà thầu liên hệ Phòng Kế toán Trung tâm GDNN-GDTX Bến Cát (Cô Thuận 0345.738.006)

Nơi nhận:

- BGĐ, CĐCS;
- Niêm yết – thông báo;
- Website trung tâm;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Bình Khang